

DIREITOS E OBRIGAÇÕES:

- A utilização da propriedade deve estar diretamente relacionada com um projeto de interesse público, como a extração de recursos.
- O proprietário afetado tem direito a ser compensado pela utilização temporária do seu terreno.
- Ao término do período autorizado, o terreno deve ser devolvido ao proprietário nas mesmas condições em que foi encontrado, salvo acordo em contrário.

FOLHETO INFORMATIVO

Factos sobre a Servidão Administrativa

T: 276 413 042

E: info@savannahresources.com

www.savannahresources.com



[@SavannahRes](https://twitter.com/SavannahRes)

Covas do Barroso

INFORMAÇÃO SOBRE O PROJETO PARA A COMUNIDADE



A Servidão Administrativa

é um direito fundiário limitado concedido por um período específico.



Permite que uma entidade pública ou privada utilize temporariamente uma propriedade privada para atividades específicas relacionadas a projetos de interesse público.



Facilita a execução de projetos sem a necessidade de expropriação total do terreno.



Os proprietários mantêm os direitos de propriedade, mas a utilização plena do terreno é temporariamente limitada durante a vigência da servidão.

Caso da Savannah Resources:

A Savannah Resources solicitou, e obteve, uma servidão administrativa temporária emitida pelo Governo Português.



BENEFÍCIOS DO MECANISMO:

- Permite que projetos de interesse nacional avancem sem desprezar os direitos dos proprietários privados.
- Evita a necessidade de expropriação total, mantendo a propriedade com os donos originais.
- Garante que, após a conclusão das atividades, os terrenos possam ser devolvidos aos proprietários nas condições acordadas.

Implicações Legais e Compromissos:

Com a servidão administrativa temporária atribuída, a Savannah está legalmente habilitada a proceder aos trabalhos e atividades necessárias nos terrenos identificados.

A empresa deve respeitar as limitações temporárias impostas à propriedade privada. A Savannah compromete-se também a assegurar que os proprietários sejam devidamente compensados pela utilização dos seus terrenos.